



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

per l'espletamento della procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023

Oggetto:

Procedura negoziata senza bando previa pubblicazione di Avviso pubblico per la manifestazione di interesse, per la consultazione, ove esistenti, di almeno 5 (cinque) operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'affidamento dei lavori di Restauro del Relitto medievale del fiume Stella: lotto 1 – Trattamento chelante e di consolidamento.

Importo complessivo: a base di gara pari a € 154.255,53 (diconsi euro centocinquantaquattromiladuecentocinquantacinque/53), di cui € 153.237,37 per lavori soggetti a ribasso, € 15.681,94 per costo della manodopera e € 1.018,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

CUP: F79D23002520001; F79D24001860001

SI RENDE NOTO

Che la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per il Friuli Venezia Giulia (di seguito "Soprintendenza") intende procedere all'affidamento dei lavori in oggetto come meglio descritti nella Relazione Tecnica Specialistica allegata al presente avviso, tramite procedura negoziata RDO tramite Me.PA., previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, individuati in esito alla presente indagine di mercato.

Il presente avviso è finalizzato al perfezionamento dell'indagine di mercato, ovvero all'individuazione di 5 (cinque) operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito indicati, che saranno invitati alla successiva procedura negoziata tramite specifica richiesta di offerta, RDO tramite Me.PA., per l'esecuzione degli interventi in oggetto e ciò nel pieno rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità.

Esso ha quindi natura meramente esplorativa, non dà diritto ad alcuna forma di remunerazione neanche a titolo di rimborso spese, non vincola in alcun modo la Soprintendenza, che si riserva di interrompere o sospendere il procedimento avviato e senza che ciò possa ingenerare negli operatori economici alcun affidamento rispetto al successivo invito alla procedura negoziata.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per il Friuli Venezia Giulia, con sede in Piazza della Libertà 7, 34135 Trieste, PEC: sabap-fvg@pec.cultura.gov.it.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è l'archeologa Giorgia Musina – email: giorgia.musina@cultura.gov.it.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA
Piazza Libertà, 7 – 34135 – TRIESTE / Tel. +39 040 4527511
Sede staccata di Udine – Via Zanon, 22 – 33100 / Tel. +39 0432 504559
PEO: sabap-fvg@cultura.gov.it / PEC: sabap-fvg@pec.cultura.gov.it
<https://sabapfvg.cultura.gov.it>



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di progetto è pari ad € 154.255,53 (diconsi euro centocinquantaquattromiladuecentocinquantacinque/53) IVA esclusa.

L'importo soggetto a ribasso è pari ad € 153.237,37 per lavori soggetti a ribasso.

Il costo totale della manodopera è di € 15.681,94 ed è non soggetto a ribasso fatta salva la possibilità prevista dal comma 14 dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

L'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso è pari ad € 1.018,16.

Si precisa, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023, che il CCNL applicabile al personale che verrà impiegato nell'appalto è il seguente: CCNL *Contratto Collettivo Nazionale* per i dipendenti delle imprese di *Restauro Beni Culturali*.

Si precisa inoltre che, ai sensi dell'art. 57 D. Lgs. 36/2023, l'operatore economico dovrà garantire l'applicazione dei principi relativi alle pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, la stabilità occupazionale del personale impiegato.

OGGETTO DELLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA

I lavori dovranno essere realizzati in base allo specifico progetto di restauro che sarà successivamente fornito dalla Stazione Appaltante nel corso della procedura negoziata e di cui si allega, al presente avviso, solamente la relazione tecnica specialistica citata in premessa.

Nel citato documento è riportata la descrizione degli interventi e delle lavorazioni consistenti nella desalinizzazione e il consolidamento del reperto ancora in immersione tramite la sostituzione dell'acqua libera con il materiale consolidante disciolto in acqua.

I lavori sono riconducibili alle seguenti categorie di lavorazioni:

Categori a	Descrizione	Categori a (P/S)	Importo (euro)	Incidenza (%)
OS2A	Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico	P	€ 153.237,37	100%
IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA			€ 153.237,37	
di cui COSTO TOTALE DELLA MANODOPERA			€ 15.681,94	10,234%
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO			€ 1.018,16	



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA
Piazza Libertà, 7 – 34135 – TRIESTE / Tel. +39 040 4527511
Sede staccata di Udine – Via Zanon, 22 – 33100 / Tel. +39 0432 504559
PEO: sabap-fvg@cultura.gov.it / PEC: sabap-fvg@pec.cultura.gov.it
<https://sabapfvg.cultura.gov.it>



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

IMPORTO TOTALE	€ 154.255,53	
-----------------------	---------------------	--

Visto l'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, il subappalto sarà consentito con il solo limite che la categoria OS2A non può essere subappaltata in misura superiore al 49,99%. Il subappaltatore dovrà possedere i requisiti necessari all'esecuzione della parte di lavori assegnati ed effettivamente svolti.

MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo è determinato a corpo.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA

L'appalto verrà aggiudicato, a seguito di specifica procedura negoziata, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso unico percentuale da applicarsi a tutti i prezzi dell'elenco prezzi, trattandosi di affidamento in cui la stazione appaltante ha predeterminato in modo sufficientemente preciso l'oggetto del contratto, cosicché l'esecuzione del contratto secondo i mezzi, le modalità ed i tempi previsti nella documentazione di gara è già di per sé in grado di soddisfare nel modo migliore possibile l'esigenza dell'amministrazione, e con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque ai sensi del comma 1 dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 utilizzando il metodo A dell'Allegato II.2 del Codice, laddove il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque.

DURATA DELL'APPALTO

Il termine per l'ultimazione dei lavori è pari a 335 (trecentotrentacinque) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data riportata nel verbale di inizio lavori. In tali giorni sono da considerarsi compresi i giorni non lavorativi corrispondenti a ferie e giorni di andamento climatico sfavorevole.

L'appaltatore è obbligato a rispettare l'esecuzione delle lavorazioni secondo quanto disposto dal cronoprogramma che verrà consegnato nel corso della procedura di gara vera e propria.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare la manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023 che possiedano i seguenti requisiti:

- possesso dei **requisiti generali** di cui all'art. 94 e 95, D.Lgs. 36/2023 e la capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- possesso della **SOA nella categoria OS 2-A, class. I in corso di validità**;
- possesso dei **requisiti di idoneità professionale** comprovati dall'iscrizione nel registro della C.C.I.A.A..

Si precisa che:

- la successiva procedura negoziata avverrà tramite Me.PA. è quindi necessario, ai fini della successiva ed eventuale presentazione dell'offerta, essere abilitati in Me.PA. nell'Area Merceologica – lavori di restauro;
- l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse in riscontro al presente Avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 68, comma 19, D.Lgs. 36/2023, di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito,



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA
Piazza Libertà, 7 – 34135 – TRIESTE / Tel. +39 040 4527511
Sede staccata di Udine – Via Zanon, 22 – 33100 / Tel. +39 0432 504559
PEO: sabap-fvg@cultura.gov.it / PEC: sabap-fvg@pec.cultura.gov.it
<https://sabapfvg.cultura.gov.it>



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta (RDO). Tuttavia i requisiti come sopra descritti devono essere posseduti sin dalla presentazione della manifestazione di interesse in capo alla mandataria alla quale verrà successivamente inviata la lettera di invito.

MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate, esclusivamente a mezzo PEC, all'indirizzo: sabap-fvg@pec.cultura.gov.it **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 20 novembre 2025.**

L'oggetto della pec dovrà essere: "Manifestazione interesse per l'esecuzione dei lavori di restauro del Relitto medievale del fiume Stella: lotto 1 – Trattamento chelante e di consolidamento".

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente non invitate alla successiva procedura negoziata, le manifestazioni di interesse non pervenute tramite le modalità sopra indicate e dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse, da inviare secondo le modalità sopra descritte, dovrà comprendere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- **Modello A – domanda di manifestazione interesse** (allegato al presente avviso). In caso di partecipazione in forma di associazione temporanea di impresa costituenda, l'istanza (**Modello A**) dovrà essere compilata, a pena di esclusione, da parte di ciascuno dei partecipanti all'associazione.
- **Modello B – esperienza pregressa** (allegato al presente avviso).
- **Copia di documento d'identità in corso di validità del legale rappresentante in carica.**

L'istanza e ciascun modello dovranno essere sottoscritti in formato digitale (p7m) dal legale rappresentante o da procuratore speciale (in tal caso deve essere allegata la relativa procura con firma autografa corredata dalla fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, DPR n. 445 del 28.12.2000).

La Soprintendenza è esente da responsabilità per eventuali dispersioni delle manifestazioni di interesse da inesatta indicazione del recapito da parte dell'operatore economico oppure da mancata o tardiva comunicazione per eventuali disguidi comunque imputabili a fatto di terzi, caso fortuito o forza maggiore.

INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5 (cinque) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ad eventuale integrazione del numero dei concorrenti da invitare attingendo dagli elenchi delle Imprese in possesso dell'attestazione SOA necessaria all'esecuzione dei lavori.

Laddove il numero di manifestazione di interesse fosse superiore a 5 (cinque), i candidati verranno individuati nel numero massimo di 5 (cinque) mediante scelta motivata del RUP nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e più specificamente tenendo conto delle seguenti modalità.

In particolare verranno utilizzati i seguenti parametri per poter individuare i 5 (cinque) operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata:



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA
Piazza Libertà, 7 – 34135 – TRIESTE / Tel. +39 040 4527511
Sede staccata di Udine – Via Zanon, 22 – 33100 / Tel. +39 0432 504559
PEO: sabap-fvg@cultura.gov.it / PEC: sabap-fvg@pec.cultura.gov.it
<https://sabapfvg.cultura.gov.it>



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

a) **Solidità e Affidabilità dell'operatore economico (fino a 20 punti)** accertata in base:

- al numero di dipendenti a tempo indeterminato alla data del 30.09.2025;
- al rapporto tra i tempi determinati e indeterminati alla data del 30.09.2025.

Si precisa che nel caso in cui manifestasse l'interesse un operatore economico plurisoggettivo per l'applicazione di questo parametro si terrà conto di tutti i dipendenti degli operatori economici.

Per accertare la solidità e affidabilità degli operatori economici si terrà conto della seguente modulazione del giudizio:

GIUDIZIO	PARAMETRO NUMERICO
OTTIMO	20
BUONO	15
DISCRETO	10
SUFFICIENTE	5
MINIMO	0

Per l'affidamento dei parametri numerici si procederà alla distribuzione dei valori indicati nelle manifestazioni di interesse secondo curva di Gauss e alla relativa ripartizione del range complessivo così ottenuto in cinque blocchi assicurando a ciascuno di essi il relativo giudizio in modo proporzionale (in sostanza, gli operatori economici che presentano i valori più bassi = MINIMO, gli operatori economici che presentano i valori più alti = OTTIMO).

b) **Curriculum indicante esperienze pregresse nel settore** (fino a 40 punti).

Il concorrente dovrà allegare alla propria manifestazione di interesse **da un minimo di una ad un massimo di quattro esperienze pregresse nello specifico settore di appartenenza del manufatto, 6: "materiali e manufatti tessili, organici e pelle"**, utilizzando il **Modello B** (allegato al presente avviso), dalle quali si evinca la precedente esperienza nei lavori di restauro di relitti e materiale archeologico ligneo imbibito.

Ai fini della valutazione, nel caso in cui dovessero essere indicate più di quattro esperienze pregresse, verranno prese in considerazione solamente le prime quattro.

Rispetto ai contenuti delle schede allegate si attribuirà un punteggio variabile da 1,00 a 40,00 punti secondo l'intensità dell'esperienza maturata nell'ambito in questione tenuto altresì conto dell'analogia dell'intervento eseguito rispetto a quello da eseguire, oltre alla vicinanza nel tempo con la precisazione che l'esperienza non dovrà essere superiore a 10 anni antecedenti la pubblicazione.

c) **Possesso attestazione SOA OG 2, classifica I** (fino a 10 punti).

Il concorrente dovrà allegare alla propria manifestazione di interesse la certificazione SOA in corso di validità. Si precisa che per l'attribuzione di questo punteggio non è ammessa la partecipazione in ATI ma la SOA dev'essere posseduta dallo stesso soggetto in possesso del requisito di partecipazione ovvero della SOA OS-2A, class. I in corso di validità.

A parità di punteggio complessivo verrà data preferenza al concorrente che avrà l'esperienza pregressa che ha ottenuto il maggior punteggio.



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA
Piazza Libertà, 7 – 34135 – TRIESTE / Tel. +39 040 4527511
Sede staccata di Udine – Via Zanon, 22 – 33100 / Tel. +39 0432 504559
PEO: sabap-fvg@cultura.gov.it / PEC: sabap-fvg@pec.cultura.gov.it
<https://sabapfvg.cultura.gov.it>



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

In caso di parità di punteggio complessivo assoluta per un numero di operatori economici superiori a 5 (cinque) la Stazione Appaltante si riserva di applicare il sorteggio in presenza di due testimoni al fine dell'individuazione dei 5 (cinque) operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

La valutazione dei parametri sopra illustrati e l'attribuzione dei relativi punteggi sarà effettuata sulla base delle autodichiarazioni prodotte dall'operatore economico e della documentazione dallo stesso allegata.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Qualsiasi informazione può essere richiesta a mezzo PEC all'indirizzo: sabap-fvg@pec.cultura.gov.it precisando nell'oggetto "Richiesta chiarimenti MDI - lavori di rifacimento degli impianti elettrici e speciali Palazzo Economo – Lotto 2" **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 14 novembre 2025.**

Il presente avviso è finalizzato allo svolgimento di una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di adottare anche altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR), esclusivamente nell'ambito del presente avviso.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato sul profilo web della Soprintendenza alla sezione "Amministrazione trasparente" oltre che sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici.

Allegati:

Modello A – domanda di manifestazione di interesse

Modello B – esperienza pregressa

Relazione Tecnica Specialistica

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Archeologa Giorgia Musina



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA
Piazza Libertà, 7 – 34135 – TRIESTE / Tel. +39 040 4527511
Sede staccata di Udine – Via Zanon, 22 – 33100 / Tel. +39 0432 504559
PEO: sabap-fvg@cultura.gov.it / PEC: sabap-fvg@pec.cultura.gov.it
<https://sabapfvg.cultura.gov.it>



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE – DiT
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

VISTO

Per IL DIRETTORE GENERALE

dott. Fabrizio Magani

IL DELEGATO

dott.ssa Melissa Ricetti



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL FRIULI VENEZIA GIULIA

Piazza Libertà, 7 – 34135 – TRIESTE / Tel. +39 040 4527511

Sede staccata di Udine – Via Zanon, 22 – 33100 / Tel. +39 0432 504559

PEO: sabap-fvg@cultura.gov.it / PEC: sabap-fvg@pec.cultura.gov.it

<https://sabapfvg.cultura.gov.it>